**Հավելված N 10**

**ՔԿԶՆԾ Տրանշ 2 Տիչինա-Աշտարակ**

**ճանապարհահատվածի Հողի օտարման և տարաբնակեցման ծրագրի**

**Հավելված 10. ՀՕՏԾ-ում ներառված ազդեցության ենթակա գույքի ցանկը՝ անուղղակի ազդեցության ենթարկվող մասերով**

| **No** | **Հատված** | **Ն/Հ** | **Ծածկագիր** | **Ընդհանուր մակերեսը** | **Ազդեցության եթակա մակերեսը** | **Օտարվող մակերեսը** | **Ազդեցության ենթակա % ընդհանուրի մեջ** | **Նշումներ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 7 | 181 | 01-001-0302-0076 | 598.76 | 496.70 | 598.76 | 82.95 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը:  Սեփականատերը նման դիմում չի ներկայացրել: |
| 2 | 8 | 145 | 01-001-0450-0103 | 1,000.00 | 640.77 | 1,000.00 | 64.08 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը:  Սեփականատերը դիմում է ներկայացրել օտարելու չօտարվող մասը ևս, հետևաբար ընդհանուր մակերեսը ներառվել է ՀՕՏԾ-ում որպես օտարվող մակերես: |
| 3 | 8 | 147 | 01-001-0450-0102 | 1,000.00 | 691.00 | 1,000.00 | 69.10 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը:  Սեփականատերը նման դիմում չի ներկայացրել: |
| 4 | 8 | 152 | 01-001-0450-0106 | 1,000.00 | 437.80 | 1,000.00 | 43.78 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից պակաս է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության ենթակա մասը): Սակայն, քանի որ չօտարվող մասը զրկվում է մուտքից և չի կարող հետագայում օգտագործվել, գույքը համարվում է որպես ամբողջությամբ օտարվող:  Սեփականատերը հաստատել է, որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ: |
| 5 | 8 | 154 | 01-001-0582-0014 | 800.00 | 681.86 | 800.00 | 85.23 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը:  Սեփականատերը հեռախոսով հաստատել է (նա գտնվում է ՀՀ-ից դուրս), որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ: |
| 6 | 8 | 157 | 01-001-0582-0011 | 1,000.00 | 828.65 | 1,000.00 | 82.87 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից ավել է (64.08%-85.23%), պետք է օտարվի ամբողջությամբ, քանի որ չօտարվող մասը պիտանի չէ հետագա գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ բացառությամբ այն դեպքերի, եթե սեփականատերը ցանկանում է օգտագործել իր սեփականության մնացած մասը:  Սեփականատերը հաստատել է, որ ցանկանում է գույքն օտարել ամբողջությամբ: |
| 7 | 8 | 158 | 01-001-0582-0008 | 1,000.00 | 428.65 | 428.65 | 42.87 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից պակաս է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության ենթակա մասը), բացառությամբ այն դեպքերի, եթե չօտարվող մասը կորցնում է մուտքի հնարավորությունը: Քանի որ գույքը չի կորցնում մուտքի հնարավորությունը, ուստի այն համարվում է որպես մասնակի օտարվող: |
| 8 | 8 | 166 | 01-001-0586-0001 | 18,432.00 | 8,964.46 | 8,964.46 | 48.64 | Համաձայն ԵՔ/ԾԻԳ-ի հետ քննարկված մոտեցման՝ այն հողակտորը, որի ազդեցության ենթակա մասը 50%-ից պակաս է (42.87%-48.68%), պետք է օտարվի մասամբ (միայն ազդեցության ենթակա մասը), բացառությամբ այն դեպքերի, եթե չօտարվող մասը կորցնում է մուտքի հնարավորությունը: Քանի որ գույքը չի կորցնում մուտքի հնարավորությունը, ուստի այն համարվում է որպես մասնակի օտարվող: |